NEUHAUSEN OB ECK

Richtwertkarte 2014

Ortsteil Unterschwandorf

Maßstab 1:3500

Legende

Nutzungsart

- Gemischte Bauflächen
- Landwirtschaft und Wald

Ebnet
Grabenäcker
Langehürst
Seidenacker
Breite
Unterschwandorf
Erlen
Erlengraben
Hegeäcker
Landwirtschaft 1,30 €/m²
Wald 1,60 €/m²
Morgengabe
Bühlhürst
Espenäcker
Bei der Schule
31 €/m² (1.2)
S
<UND> <Null> LF </UND>
Bilgäcker
Brühl
Unterschwandorf
31 €/m² (3)
M 2000 m²
(3)
Öhmdwiesen
Steigäcker
Winkeläcker
Stiegelehurst
Himmelreich
Brunnenplatz
Oberdorf
Unterschwandorf
Zwickäcker
Tannenäcker
Flachsacker
Aspenäcker
Täschle
Hürst
Schelmenbühl
Untere Weierwiesen
Schelmenbühl
Unterschwandorf
Ilgentaler Straße
Wettbach
Ried
Schießmauer-
äcker
Schießmauerg
Landwirtschaft 1,30 €/m²
Wald 1,60 €/m²
Unterschwandorf

Erläuterungen Erschließungsgrad	Nutzungsart	Der Gutachterausschuss hat am 21. 05.2015 die Richtwerte aufgrund von § 196 des Baugesetzbuches in Verbindung mit der Verordnung der Landesregierung für das Jahr 2014 ermittelt (Stichtag 31.12.2014)
B – baureifes Land R – Rohbauland E – Bauerwartungsland	W – Wohnbauflächen M – Gemischte Baufläche G – Gewerbliche Bauflächen S – Sonderbauflächen MK – Kerngebiet	Neuhausen, den 09.07.2015
*Die Übergänge an den Zonengrenzen sind fließend	In den Richtwerten sind die Erschließungskosten enthalten	Der Gutachterausschuss der Gemeinde Neuhausen o. E. Im Auftrag gez. Harald Müller der Vorsitzende