

Bericht aus der Gemeinderatssitzung vom 19.10.2021

Bürgermeisterin Marina Jung begrüßte zu Beginn der öffentlichen Sitzung die anwesenden 13 Gemeinderatsmitglieder, sieben Zuhörer sowie Herrn Winfried Rimmele vom Gränzboten sehr herzlich.

Die Sitzung fand aufgrund der aktuellen Corona-Lage in der Homburghalle statt.

TOP 1

Bekanntgabe der am 21.09.2021 in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse gemäß § 35 Abs. 1 Gemeindeordnung

Die Bürgermeisterin gab bekannt, dass der Gemeinderat in nichtöffentlicher Sitzung am 21.09.2021 folgende Beschlüsse gefasst hat:

1. Der Höhergruppierung einer Verwaltungsmitarbeiterin ab dem 01.11.2021 wurde zugestimmt.
 - a) Dem von der Verwaltung vorgeschlagenen Vorgehen beim Erwerb des Bauerwartungslandes für die Erschließung des Baugebietes „Breite III – Innenring“ wurde zugestimmt.

TOP 2

Jährlicher Informationsvortrag der Netze BW

Herr Einsiedler und Herr Schwarz von der Netze BW hielten ihren jährlichen Informationsvortrag. Thematisiert wurde dabei das Stromnetz in Neuhausen ob Eck sowie die Ladesäulenthematik für PKW's in Kommunen.

TOP 3

Bauantrag zum Ausbau des bestehenden Gebäudes mit Carport

Dem Bauantrag zum Ausbau des bestehenden Gebäudes mit Carport auf dem Grundstück „Schwandorfer Straße 6“ Flst.Nr. 434 wurde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauBG das Einvernehmen erteilt.

TOP 4

Bauantrag zum Abbruch eines bestehenden Wohnhauses, Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage & Carport

Der Gemeinderat fasste einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Dem Bauantrag zum Abbruch eines bestehenden Wohnhauses und Neubau eines Wohnhauses mit Doppelgarage und Carport auf dem Grundstück „Schwandorfer Straße 15“ Flst.Nr. 1974/2 wurde gemäß § 36 i. V. m. § 34 BauBG das Einvernehmen erteilt.
2. Die hierzu notwendigen Ausnahmen von den Festsetzungen des Baulinienplans wurden zugelassen.

TOP 5

Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Schwandorf

Der Ortschaftsrat Schwandorf stimmte dem Bauvorhaben im Umlaufverfahren zu.

Der Gemeinderat fasste einstimmig folgende Beschlüsse:

1. Dem Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück, Flst.-Nr. 1230/1, Bräuhausgasse 19 wurde das Einvernehmen erteilt.
2. Die hierzu notwendigen Ausnahmen von den Festsetzungen des Bebauungsplans „Breite III – 2. Änderung“ wurden zugelassen.

TOP 6

Einbau einer stationären Raumlüftungsanlage in der Homburgschule Vergabe von Ingenieurleistungen

Der Förderantrag, dem Herstellungskosten in Höhe von 240.000 Euro zugrunde gelegt wurden, wurde zwischenzeitlich gestellt. Es ist eine Förderung in Höhe von 192.000 Euro (80 % von 240.000 Euro) zu erwarten.

Beim Contracting müssen durch den Anbieter keine Ausschreibungen durchgeführt werden. Somit kann dieser ihre Lieferanten „freihändig“ und kurzfristig beauftragen. Des Weiteren würden sämtliche Wartungsarbeiten in den Zuständigkeitsbereich des Contractinggebers fallen. Auf der anderen Seite werden vom Contractinggeber sowohl die Investitions- als auch die Wartungskosten kapitalisiert, um eine gewisse Rentabilität zu erreichen.

Im Finanzierungs-Vergleich ist das Contracting über die gesamte Laufzeit teurer als die Eigenfinanzierung. Nach eingehender Prüfung des Zuwendungsbescheides kann das Contracting-Verfahren ohnehin nicht angewendet werden, da nur Gemeinden als öffentlicher Schulträger antrags- und somit zuwendungsberechtigt sind.

Der Gemeinderat fasste folgende Beschlüsse:

1. Der Vergabe der Ingenieurleistungen an eine Firma aus Stuttgart wurde zugestimmt.
2. Dem Deckungsvorschlag, die außerplanmäßigen Mittel in Höhe von insgesamt 293.210 Euro und dem Deckungsvorschlag, diese aus den nichtverbrauchten Planmitteln für den Erwerb von Bauerwartungsland abzudecken, wurde zugestimmt.

TOP 7

Bekanntgaben / Anfragen / Sonstiges

a) Abbruch einer Scheune in Worndorf

Bürgermeisterin Jung gab bekannt, dass die Scheune in der Bundesstraße 4 in Worndorf abgebrochen werden soll.

b) Baumaßnahmen der Telekom im Bereich der Gehren-/ Süd-/ Eckstraße sowie der Meßkircher Straße

Im Bereich der Gehren-/Süd-/Eckstraße sowie der Meßkircher Straße werden Baumaßnahmen der Telekom durchgeführt. Dabei werden die Gehwege in diesem Bereich aufgerissen.

c) Errichtung eines Lagerplatzes auf Gemeindegrundstück in Schwandorf

In Schwandorf wurde ein Lagerplatz errichtet, der teilweise auf dem angrenzenden Gemeindegrundstück liegt. Dieser solle zurückgebaut werden, da er nicht genehmigungsfähig sei.

d) Netzwerktreffen 2021 in Nürnberg

Aus dem Gemeinderat wurde angefragt, wie das Netzwerktreffen bezüglich des Southside Festivals in Nürnberg abgelaufen ist und was der Sinn und Zweck des Treffens war. Bürgermeisterin Jung erklärte, dass dies eine Veranstaltung von Kommunen sei, die abwechselnd jährlich an einem anderen Standort größerer Festivals mit mehreren Fachvorträgen durchgeführt werde. Dabei wird auch auf aktuelle Entwicklungen wie die Problematik hinsichtlich der pandemischen Lage eingegangen.

e) Spielplatz in Schwandorf

Aus dem Gemeinderat wurde angefragt, ob der Spielplatz Richtung Sportplatz, der von der Landjugend in einer 72 Stunden Aktion errichtet worden war, neue Spielgeräte bekommen könne, da der Spielplatz am Kindergarten in Schwandorf für die Öffentlichkeit nicht mehr zugänglich sei.

f) Erweiterung der Kindergärten in Worndorf und Neuhausen

Aus dem Gemeinderat wurde angefragt, wie weit die Erweiterung der Kindergärten in Worndorf und Neuhausen sei. Die Baugenehmigung liege noch nicht vor.

g) Bewerbungen für das Bürgerbüro

Aus dem Gemeinderat wurde der Stand der eingegangenen Bewerbungen für die Stelle im Bürgerbüro abgefragt. Es gingen 20 Bewerbungen ein, darunter auch viele mit guter Qualifikation. Es wurde ein Antrag gestellt über ein Mitspracherecht des Gemeinderats bei der Besetzung der Stelle. Dieser wurde mehrheitlich abgelehnt.

h) Vandalismus im Bereich der Homburgschule

Aus dem Gemeinderat wurde vorgebracht, dass im Bereich der Homburgschule eine Jugendgruppe unterwegs sei, die unter anderem auf dem Dach der Schule herumlaufen und Scherben sowie andere Verunreinigungen hinterlassen würde.

i) Spielplatz an der Homburghalle

Der Spielplatz an der Homburghalle sei schön, jedoch fehle eine Rutsche. Eine Rutsche sei bereits für kommendes Jahr geplant und soll im Frühjahr umgesetzt werden.